



Arco da Calheta - Moradia em Banda



 **3** Quartos
 **3** Casas de banho
 **625** Área (m²)
 **448** Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina

695 000 €
(EUR €)

Moradia V3 Geminada com piscina com vista total para o Oceano Atlântico e Pôr do Sol.

Nova Moradia Contemporânea T3 , no Arco da Calheta, que oferece aos nossos clientes uma construção/acabamentos ímpares e diferenciados!

Fabulosa moradia com construção nova, ficando pronta em 2022.

Existindo zonas diferenciadas, onde se subdividem: área social (sala e cozinha em open space e wc), zonas privadas (3 quartos, 1 em suite), 3wc total, portão automático, garagem interior (5 carro), garagem descoberta (2 carros), churrasqueira, lavandaria, jardim, piscina aquecida e infinita, ar condicionado, persianas eléctricas, aspiração central, painéis solares, luzes embutidas e espaços de solário confortáveis e modernos no exterior.

T (+351) 968 400 217 ² · E ap@finestproperties.pt
Rua Ponta da Cruz nu. 34 – 3º CD | 9000 - 103 Funchal | Ilha da Madeira – Portugal
AMI 17470

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Projecto único, construção e materiais de primeira qualidade.

Ideal para habitação ou para rentabilizar.

Zona calma e solarenga! A moradia convida a viver o ambiente exterior, com espaços de estada e de lazer com vista mar definitiva.

Venha usufruir da beleza natural do Arco da Calheta, vista mar, sol constante e paz unicamente reservada para si!

Venha conhecer!!!

Características da Propriedade

- Máquina lavar loiça
- Aspiração central
- Closet
- Termo acumulador
- Painéis solares pré instalação
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Farmácia
- Terraço
- Ano construção: 2021
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Rega automática
- Aquecimento solar
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Varanda
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Alarme pré instalação
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 2
- Cave
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista piscina, Vista vila
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Barbecue
- Certificação energética: B
- Água da rede

T (+351) 968 400 217 ² · E ap@finestproperties.pt
Rua Ponta da Cruz nu. 34 – 3º CD | 9000 - 103 Funchal | Ilha da Madeira – Portugal
AMI 17470

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)